

Huishoudelijk reglement

ART. 1 MATERIAAL

- Bij aankomst wordt een staat van het lokaal en de aanwezige materialen opgemaakt en vastgelegd door middel van een inventaris. Bij vertrek wordt deze inventaris gecontroleerd en eventuele schade / verlies wordt verrekend op de waarborg.
- Keukenmateriaal, stoelen, tafels en banken mogen gebruikt worden.
- Materiaal in de kasten mag, zonder uitdrukkelijke toestemming van de verhuurder, niet gebruikt worden.
- De inrichting van de lokalen of het terrein mag niet worden gewijzigd.
- Als men materiaal van plaats verandert, dient het op het einde van het verblijf op zijn oorspronkelijke plaats te worden teruggezet.

ART. 2 TERREIN

- Kampvuur is niet toegelaten.
- In het terrein worden geen putten gegraven, behoudens toelating door de lokaalverantwoordelijke.
- Met respect voor de natuur en omgeving wordt het terrein steeds proper achtergelaten. Alle afval wordt opgeruimd en gesorteerd.
- Gemotoriseerde voertuigen zijn niet toegelaten op het terrein behoudens toelating van de lokaalverantwoordelijke. Respecteer de plaatselijke parkeerreglementeringen!

AR. 3 KEUKEN

- Al het materiaal in de keuken staat te uwer beschikking zolang u alles netjes opruimt en proper houdt. Voor het gebruik van de toestellen zijn ter plaatse de te volgen handleidingen aanwezig.
- Alle afval dient gescheiden te worden als volgt:
 - GLAS terug mee te nemen door de huurder bij vertrek, de dichtstbijzijnde glascontainer staat bij de kerk van Nieuwkerken.
 - PAPIER en KARTON terug mee te nemen door de huurder bij vertrek
 - PMD = Papier-Metaal en Drankverpakking in aangeduide vuilnisbak
 - REST in aangeduide vuilnisbak
- Bijkomende afvalzakken kunnen worden bekomen bij de lokaalverantwoordelijke of in lokale handelszaken.
- Olie, vet of afvalstoffen, anders dan water, worden nooit in de toiletten of in de riolering gegoten.
- Op het einde van het verblijf worden keuken en toebehoren (koelkasten, kookvuur, oven, ...) grondig gereinigd.

ART. 4 SANITAIR

- Op het schoon houden van de sanitaire voorzieningen zal streng worden toegezien.
- Maandverbanden / tampons worden niet doorgespoeld in de toiletten, doch zorgvuldig verpakt en in de vuilnisbak gedeponeed

ART. 5 ROKEN EN VUUR

- Het is ten strengste verboden in de lokalen te roken.
Sanctie: intrekking waarborg
- De lokalen zijn uitgerust met branddetectoren en brandblusapparaten. Maak geen misbruik van de installatie, maak ze niet defect of stuk.
- Elk misbruik van de branddetectoren of brandblusapparaten kan resulteren in de onvermijdelijke stopzetting van de huurovereenkomst met verlies van de waarborgsom. Indien de veroorzaakte schade de waarborgsom overschrijdt, is het verschil volledig ten laste van de huurder.

ART. 6 ALGEMEEN

- Vermijd onnodig elektriciteits- en gasverbruik bij openstaande deuren en vensters.
- Opzeggen van huurperiodes, na betaling van de waarborgsom, kan tot 2 weken voor de huurperiode. Daarna wordt € 200 van de waarborgsom ingehouden als dervingvergoeding.
- De lokaalverantwoordelijke kan de waarborgsom volledig of gedeeltelijk inhouden, naargelang de eventuele schade of het niet naleven van het Huishoudelijk Reglement. Indien veroorzaakte schade / verlies de waarborgsom overschrijdt, is het verschil volledig ten laste van de huurder.
- Alle op het terrein in het lokaal verblijvende gasten worden verondersteld op de hoogte te zijn van het Huishoudelijk Reglement.
- De toegang tot de lokalen is te allen tijde en zonder voorafgaande verwittiging toegestaan aan de lokaalverantwoordelijke, de beheerders en de leiding van KSA Vrasene.
- De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor diefstal of beschadiging van het eigendom van gasten of bezoekers.
- De verhuurder behoudt zich het recht de huurder aansprakelijk te stellen voor aangerichte schade en/of gebeurlijke ongevallen.
- Bij het verlaten van de lokalen steeds de deuren en vensters dicht en slotvast maken.
- Voor de aanvang van de huurperiode met overnachting zal per mail een deelnemerslijst overgemaakt worden aan de verhuurverantwoordelijke. Dit is verplicht per politiereglement.
- Er is geen telefoontoestel aanwezig in de lokalen. Zorg ervoor dat er een mobiele telefoon aanwezig is voor noodoproepen.
- Bij noodgevallen dienen de relevante instanties gecontacteerd te worden. Gelieve ook steeds de lokaalverantwoordelijke op de hoogte te brengen.
- Iedere huurder staat zelf in voor een EHBO-koffer. De aanwezige EHBO-koffers worden slechts gebruikt in laatste instantie of in absolute nood.
- Bij vertrek wordt het lokaal achtergelaten in dezelfde staat als bij aankomst.
- De verwarmingen staan te uwer beschikking; volg de aanduidingen die er bijhangen.
- Houdt rekening met de burens: na 22u geluid tot een minimum beperken.
- De oprit moet vrijgehouden worden voor de hulpdiensten.
- De lokalen dienen uiterlijk zondag om 12u ontruimd te zijn, indien niet anders overeengekomen met de lokaalverantwoordelijke.
- Bij verlies van sleutel zal er een bedrag van € 50 van de waarborg afgehouden worden.
- Vrijdagavond wordt er in het lokaal leiding gegeven tot 22 uur

Gelezen en goedgekeurd te op

Naam en handtekening verhuurder

Naam en handtekening huurder

.....

.....